



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.04.2022

№ 264

ст-ца Старощербиновская

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Старощербиновского, Новощербиновского, Шабельского и Щербиновского сельских поселений Щербиновского района, на основании заключения о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании Щербиновский район от 14 апреля 2022 года, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Щербиновского района, руководствуясь Уставом муниципального образования Щербиновский район постановляю:

1. Предоставить гражданину Кочерга Александру Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 722 квадратных метра, кадастровый номер 23:36:0707007:366, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Карла Либкнехта, 150/1, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707007:367, расположенного по улице Карла Либкнехта, 150, с нормативных 3,0 метров до 1,2 метра, от капитального жилого строения, расположенного на данном земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 4,5 метров, от капитальных жилого и нежилого строений, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:36:0707007:112, по улице Карла Либкнехта, 152, с нормативных 6,0 метров до 5,0 метров, при выполнении мероприятий по противопожарной безопасности.

2. Предоставить гражданке Самусенко Валентине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 995 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707030:126, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Калинина, 115, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений,

ний, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы Калинина с нормативных 5,00 метров до 2,1 метра, от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707030:125, расположенного по улице Калинина, 113, с нормативных 3,0 метров до 0 метров, от капитального нежилого строения, расположенного на данном земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 1,3 метра, при выполнении мероприятий по противопожарной безопасности.

3. Предоставить гражданину Фирсову Ивану Валерьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1353 квадратных метра, кадастровый номер 23:36:0707031:178, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Чехова, 231, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по улице Калинина, 229, с нормативных 3,0 метров до 1,0 метра, от капитального нежилого строения, расположенного на данном земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 2,35 метров, при выполнении мероприятий по противопожарной безопасности.

4. Предоставить гражданину Тицкому Виктору Григорьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1430 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707006:134, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Красина, 200, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы Красина с нормативных 5,00 метров до 2,62 метра, от границы земельного участка, расположенного по улице Красина, 202, с нормативных 3,0 метров до 0,15 метров, от капитального жилого строения, расположенного на данном земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 1,0 метра, при выполнении мероприятий по противопожарной безопасности.

5. Предоставить гражданину Оганесян Арсену Самвеловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1851 квадратный метр, кадастровый номер 23:36:0803006:171, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица НовоЩербиновская, улица Лубянецкого, 46, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0803006:169, расположенного по улице Лубянецкого, 44, с нормативных 3,0 метров до 2,12 метров.

6. Предоставить гражданину Каширских Сергею Викторовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1000 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707008:127, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская.

улица Лермонтова, 156, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707008:128, расположенного по улице Лермонтова, 158, с нормативных 3,0 метров до 0,71 метра, от капитального нежилого строения, расположенного на данном земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 3,22 метра, при выполнении мероприятий по противопожарной безопасности.

7. Предоставить гражданке Степаненко Екатерине Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1317 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707002:213, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Победы, 26/1, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707002:5, расположенного по улице Победы, 26, с нормативных 3,0 метров до 2,71 метра, от границы земельного участка, расположенного по улице Победы, 28, с нормативных 3,0 метров до 2,71 метра.

8. Предоставить гражданке Половинкиной Марии Викторовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 934 квадратных метра, кадастровый номер 23:36:0707013:357, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Розы Люксембург, 89, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы Розы Люксембург с нормативных 5,00 метров до 1,98 метров, от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707013:47, расположенного по улице Розы Люксембург, 91, с нормативных 3,0 метров до 1,66 метров, от капитального жилого строения, расположенного на данном земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 4,78 метров, от границы земельного участка, расположенного по улице Розы Люксембург, 87, с нормативных 3,0 метров до 0,83 метра, от капитального жилого строения, расположенного на данном земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 3,56 метров, при выполнении мероприятий по противопожарной безопасности.

9. Предоставить гражданину Колодыко Михаилу Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1389 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707020:64, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Красная, 7, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы Красной с нормативных 5,00 метров до 2,72 метра, от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0707020:229, расположенного по улице Красной, 5, с нормативных 3,0 метров до 0,53 метра, от капиталь-

ного жилого строения, расположенного на данном земельном участке, с нормативных 6,0 метров до 4,06 метров, при выполнении мероприятий по противопожарной безопасности.

10. Предоставить гражданке Слюсаренко Ольге Павловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1641 квадратный метр, кадастровый номер 23:36:0105004:354, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, село Шабельское, улица Ивановская, 83, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0105004:355, расположенного по улице Мира, 2, с нормативных 3,0 метров до 0,53 метра, реконструкцию жилого дома произвести методом приблокировки к жилому дому, расположенному на вышеуказанном земельном участке.

11. Предоставить гражданке Состиной Ольге Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 2509 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0602004:63, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, поселок Щербиновский, улица Азовская, 37, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в части уменьшения минимального отступа от красной линии улицы Азовской с нормативных 5,00 метров до 4,01 метра, от границы земельного участка с кадастровым номером 23:36:0602004:62, расположенного по улице Азовской, 35, с нормативных 3,0 метров до 0,94.

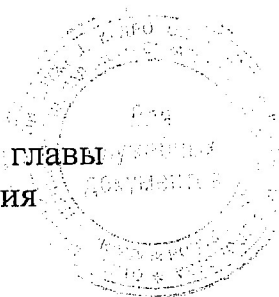
12. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Щербиновский район.

13. Отделу муниципальной службы, кадровой политики и делопроизводства администрации муниципального образования Щербиновский район (Гусева) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский район».

14. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

15. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия главы администрации
муниципального образования
Щербиновский район



А.А. Сапельников